

# 建造業誠信提示 #2 - 避免不合格扎鐵工程的陷阱

## 引言

在扎鐵的過程中，由於在灌注混凝土（即「落石矢」）後，工地監督人員難以目視檢查被混凝土遮蓋的鋼筋，因此扎鐵工程被視為「隱蔽工程」。現時，工地監督人員主要依賴目視檢查，確認這類工程是否符合設計要求（例如物料尺寸及數量、施工質量）。不誠實的工地監督人員可能會對不合格的工程視而不見，影響樓宇質量及危及公眾安全。

## 潛在的貪污風險

- ❗ 立心不良的工人在扎鐵時，故意不符合規定標準（例如尺寸、數量、施工質量），以節省工程成本（例如減少鋼筋數量）或避免延誤（例如省略施工步驟）。
- ❗ 不誠實的工地監督人員收受賄賂，作為縱容上述不當行為的報酬。

這些不當行為一旦曝光，不但會損害業主的聲譽，公眾亦會關注當中的樓宇安全問題。業主亦需要承擔糾正不合格的扎鐵工程而帶來的龐大開支及時間影響（例如進行加固工程）。

## 建議預防措施

為了應對以上問題，工程團隊進行扎鐵工程時，應採取以下良好做法：

- (甲) 要求工地監督人員執行以下工作（包括但不限於）：
- 對關鍵結構構件（例如轉換樓板，即「大砧板」），因應檢查項目（例如鋼筋「駁口」長度）是否容易被觀察及檢驗等等，逐層檢驗鋼筋；
  - 為每層鋼筋設置「關鍵檢查點」，只有前一層的鋼筋檢查合格，才允許後續的扎鐵工作；及
  - 妥善保存必要的檢查記錄（例如檢查日期／時間、檢查人員、相片、地點、檢查項目），以加強問責性及記錄可追溯性；
- (乙) 在關鍵位置安裝閉路電視，儲存影像一段時間，並利用分析技術偵測可疑活動（例如運送未經檢驗的鋼筋到扎鐵場地進行切割）；
- (丙) 運用科技輔助檢查和偵測異常情況，例如：
- 穿戴式攝影裝置 — 驗收時拍攝相片／影片，以偵測不合規的工程；
  - 人工智能科技 — 偵測偏離設計要求的安裝情況；及
  - 數碼工程監督系統 — 保存物料的質量與檢查記錄；
- (丁) 現場驗證鋼筋竣工數量，例如採用非破壞性測試（例如混凝土掃描儀）及／或破壞性測試（例如開鑿檢查），以及利用審計監察工程檢測的合規情況，以偵測異常現象。

廉政公署已就不同工作（如一般工程監督）制定誠信風險管理計劃書，以協助顧問公司和承建商識別高風險的工作，並制定詳細的控制措施。詳情可於防貪諮詢服務的網頁上查閱 —

廉政公署正準備有關扎鐵工程的誠信風險管理計劃書。廉政公署將以電郵通知已訂閱防貪諮詢服務的人士以及「誠」建約章 2.0 的參與公司，並會將備妥的計劃書上載至防貪諮詢服務的網頁。



## 進一步建議

如有任何查詢，請聯絡防貪諮詢服務（電話：2526 6363；電郵：[cpas@cpd.icac.org.hk](mailto:cpas@cpd.icac.org.hk)），或瀏覽防貪諮詢服務網頁 <https://cpas.icac.hk> 索取更多線上防貪資源及申請訂閱。閣下亦可參與「誠」建約章 2.0 以獲取更多防貪資源。