

建造業誠信提示 #1

避免不合格物料的陷阱

引言

一項建築工程項目往往牽涉數以千計的物料和構件，這些物料和構件必須符合合約的要求與規格（例如結構強度、耐用性）。對於安全有關鍵影響的物料（例如混凝土、鋼筋）和構件（例如防火門）通常需要作定期檢查和測試，因為它們的品質會影響公眾安全。至於對於安全沒有關鍵影響的物料，它們通常受到低程度的監管（例如使用前作種類審批、查核符合合約品質要求的證明文件）。工地監督人員亦可決定，非關鍵物料在運抵工地時，是否需要進行進一步的測試或檢查。從防貪的角度而言，如非關鍵物料缺乏測試要求，不法的承建商 / 分判商 / 供應商便有可能作出不當行為，例如使用不合格的物料而不被發現。

常見的貪污 / 不當行為

- 🔥 不法的承建商 / 分判商 / 供應商提交合規的證明文件和物料樣本以供審批，但在工程期間以不合格的品牌 / 型號代替已批准的品牌 / 型號，以節省成本或避免延誤。
- 🔥 工地監督人員縱容上述不當行為。

這些不當行為一旦曝光，會損害相關機構的聲譽。項目委託人亦需要承擔因使用不合格物料而產生的龐大開支，以作糾正工程（例如更換不合格物料）或維修（例如使用不合格物料導致的加速損耗）。

建議預防措施

為了應對以上問題，進行建築工程項目的機構應採取以下良好做法：

- 建立以風險為本的機制，就單一工程項目或整個機構的層面，選擇需進行測試和檢查的物料 / 構件，及決定其測試和檢查的頻率以及取樣規模。當中需考慮物料 / 構件的性質、價值、對公共安全和健康的影響以及使用數量等；
- 制定監察和規管供應商表現的機制（例如報告提供不合格物料 / 構件的供應商、制定表現不佳供應商的黑名單、避免與列入黑名單的供應商合作）；
- 採用《建造業防貪指南》建議的防貪措施 —
 - 第 2.2.1 章 工地監管；
 - 第 2.2.2 章 物料監控；
 - 第 3 章 建造業品質控制測試；及
- 探索使用數碼工程監督系統（DWSS）來保存物料的品質和檢查記錄。



進一步建議



如有任何查詢，請聯絡防貪諮詢服務
(電話：2526 6363；電郵：cpas@cpd.icac.org.hk)，
或瀏覽防貪諮詢服務網頁 <https://cpas.icac.hk>
索取更多線上防貪資源。