

建造业诚信提示 #1

避免不合格材料的陷阱

引言

一项建筑工程项目往往牵涉数以千计的材料和构件，这些材料和构件必须符合合同的要求与规格（例如结构强度、耐用性）。对于安全有关键影响的材料（例如混凝土、钢筋）和构件（例如防火门）通常需要作定期检查和测试，因为它们的品质会影响公共安全。至于对于安全没有关键影响的材料，它们通常受到低程度的监管（例如使用前作种类审批、查核符合合同品质要求的证明文件）。工地监督人员亦可决定，非关键材料在运抵工地时，是否需要进一步进行测试或检查。从防贪的角度而言，如非关键材料缺乏测试要求，不法的承建商 / 分包商 / 供应商便有可能作出不当行为，例如使用不合格的材料而不被发现。

常见的贪污 / 不当行为

- 🔥 不法的承建商 / 分包商 / 供应商提交合规的证明文件和材料样本以供审批，但在工程期间以不合格的品牌 / 型号代替已批准的品牌 / 型号，以节省成本或避免延误。
- 🔥 工地监督人员纵容上述不当行为。

这些不当行为一旦曝光，会损害相关机构的声誉。项目委托人亦需要承担因使用不合格材料而产生的庞大开支，以作纠正工程（例如更换不合格材料）或维修（例如使用不合格材料导致的加速损耗）。

建议预防措施

为了应对以上问题，进行建筑工程项目的机构应采取以下良好做法：

- 建立以风险为本的机制，就单一工程项目或整个机构的层面，选择需进行测试和检查的材料 / 构件，及决定其测试和检查的频率以及取样规模。当中需考虑材料 / 构件的性质、价值、对公共安全和健康的影响以及使用数量等；
- 制定监察和规管供应商表现的机制（例如报告提供不合格材料 / 构件的供应商、制定表现不佳供应商的黑名单、避免与列入黑名单的供应商合作）；
- 采用《建造业防贪指南》建议的防贪措施 -
 - 第 2.2.1 章 工地监管；
 - 第 2.2.2 章 材料监控；
 - 第 3 章 建造业质量控制测试；及
- 探索使用数码工程监督系统（DWSS）来保存材料的品质和检查记录。



进一步建议



如有任何查询，请联络防贪咨询服务
（电话：2526 6363；电邮：cpas@cpd.icac.org.hk），
或浏览防贪咨询服务网页 <https://cpas.icac.hk>
索取更多线上防贪资源。